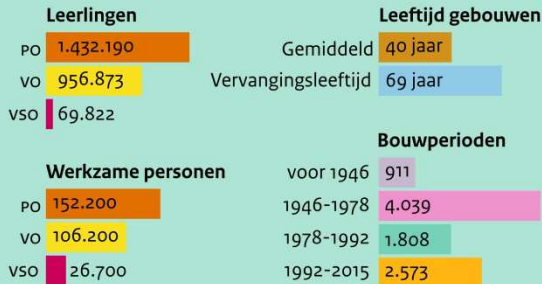


# Onderwijshuisvesting: van achterstand naar voorbereid op een duurzame toekomst

## Aantallen en knelpunten

### Aantallen



### Knelpunten

- 1 Stelsel stimuleert een total-cost-of-ownership-benadering onvoldoende.
- 2 Geen eenduidige eisen waar onderwijshuisvesting aan moet voldoen.
- 3 De beleidscyclus is niet gesloten: rijksambities, monitoring en toezicht onvoldoende ingeregeld.
- 4 Gebrek aan goede koppeling tussen eisen, (bouw)kosten en beschikbare budgetten.
- 5 Gebrek aan expertise bij schoolbesturen en gemeenten.

## Aanbevelingen

Basis op orde: optimalisatie huidig stelsel met zes maatregelen

Betrekking op knelpunt 1 2 3 4 5



- Beleidsdoelstellingen en wettelijke eisen in beeld brengen.
- Huidige schoolgebouwenbestand in kaart brengen.
- Integraal huisvestingsplan (IHP) gebruiken voor total-cost-of-ownershipbenadering.

- Monitor en houd toezicht op de gebouwenvoorraad.
- Kennisfunctie versterken en mogelijkheid tot verregaande ondersteuning.
- Budget beweegt mee met nieuwe eisen schoolgebouw.



Aanpak verouderde voorraad: stappenplan voor financiële impuls

Betrekking op knelpunt 4

- Versneld vernieuwen door verhogen vervangingstempo.
- Stap 1: het Rijk organiseert overzicht van huidige gebouwenvoorraad.
- Stap 2: een financiële impuls voor het op orde brengen van de voorraad, o.a. voldoen aan klimaateisen.
- Stap 3: lessen voor de toekomst voor standaardisatie.



Budgetten stroomlijnen: oormerken en eenduidige verantwoordelijkheden

Betrekking op knelpunt 1 2

- Gemeenten krijgen geoordeelde budgetten en de verantwoordelijkheden voor onderwijshuisvesting en het onderhoud ervan.
- Op basis van een IHP en een levenscyclus van 40 jaar wordt per gemeente besloten of er (gedeeltelijk) doorgedecentraliseerd wordt.
- Schoolbesturen krijgen onder voorwaarden het recht op doordecentralisatie en een procedure om in appél te gaan.

en/of



Centrale bouwcatalogus: verstevigen kwaliteitsborging en versnellen bouw

Betrekking op knelpunt 3 4 5

- Het Rijk geeft een commissie opdracht om samen met schoolbesturen en gemeenten een catalogus met schoolgebouwen uit te brengen.
- Standaarden voor nieuwbouw, renovatie, groot onderhoud en passende contractvormen worden ontwikkeld.
- Eerst pilots, dan opschalen.

en/of

